

Thống Nhất, ngày 01 tháng 6 năm 2023

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: 4066/GPXD

1. Cấp cho: **Ông Lê Văn Nam.**

- Địa chỉ liên hệ: khu phố Lập Thành, thị trấn Dầu Giây, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai.

2. Được phép xây dựng công trình: **Nhà ở riêng lẻ ở đô thị.**

- Bản vẽ thiết kế do: Tự thiết kế.

- Gồm các nội dung sau:

+ Vị trí xây dựng: Thửa đất số 111, tờ bản đồ số 17 thị trấn Dầu Giây tại khu phố Lập Thành, thị trấn Dầu Giây, huyện Thống Nhất.

+ Cốt nền xây dựng công trình: Cao 0,45m so với mặt sân hiện hữu.

+ Mật độ xây dựng: 57,6%. Hệ số sử dụng đất: 1,26.

+ Chỉ giới đường đỏ, chỉ giới xây dựng theo quy hoạch: Công trình xây dựng cách tim đường 5,0m.

+ Diện tích xây dựng: 81,3m².

+ Tổng diện tích sàn: 177,9m².

+ Chiều cao tầng 1: 3,6m.

+ Chiều cao công trình: 8,9m; Số tầng: 02 (01 trệt + 01 lầu).

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất:

Bản sao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 468855 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 17 tháng 8 năm 2015.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp. Quá thời hạn nêu trên thì phải đề nghị gia hạn Giấy phép xây dựng. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Chánh, Phó Chánh VP UBND huyện;
- Chi cục Thuế khu vực Trâm Bom - Thống Nhất;
- Phòng Văn hóa và Thông tin; (công khai GPXD trên cổng Thông tin điện tử).
- UBND thị trấn Dầu Giây;
- Trưởng, PTP phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- Lưu: VT, (KTHT).

CHỦ TỊCH



Mai Văn Hiền