

Số: 765 /TB-UBND

Thống Nhất, ngày 31 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
để thực hiện dự án Đường cầu ông Bò đi thành phố Long Khánh

Căn cứ điểm b khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Thống Nhất đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai phê duyệt tại Quyết định số 3731/QĐ-UBND ngày 30/12/2022;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án Đường cầu ông Bò đi thành phố Long Khánh tại xã Xuân Thiện huyện Thống Nhất;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1024/TTr-TNMT ngày 25 tháng 8 năm 2023,

Ủy ban nhân dân huyện Thống Nhất thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của: Ông Trương Văn Giảng và Bà Tạ Thị Tuyết Lan.

- Nội đăng ký thường trú: Ấp Tín Nghĩa, xã Xuân Thiện, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 323.4m².

- Thửa đất số 1, thuộc tờ bản đồ số 27 tại xã Xuân Thiện.

- Loại đất đang sử dụng: ONT (đất ở tại nông thôn) và CLN (đất trồng cây lâu năm).

Ranh giới, vị trí khu đất thu hồi được xác định theo Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 752/2023 - Tờ số 2, tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH tư vấn thiết kế đo đạc Đại Thành thực hiện ngày 30/5/2023, được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra nội nghiệp ngày 01/6/2023.

2. Lý do thu hồi đất: để thực hiện dự án Đường cầu ông Bò đi thành phố Long Khánh.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Trong thời hạn không quá 30 ngày kể từ ngày UBND huyện Thống Nhất ban hành thông báo thu hồi đất (thời gian cụ thể sẽ được Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thống Nhất phối hợp với UBND xã Xuân Thiện gửi thông báo đến Ông Trương Văn Giảng và Bà Tạ Thị Tuyết Lan).

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư: t

- Kế hoạch di chuyển: trong thời hạn 10 ngày làm việc kể từ ngày hoàn thành công tác chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ.

- Bố trí tái định cư: dự án không bố trí tái định cư.

Ông Trương Văn Giảng và Bà Tạ Thị Tuyết Lan có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thống Nhất, đơn vị có chức năng đo đạc và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan để thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật. /

Nơi nhận:

- Như mục 4;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Giao thông vận tải;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Phòng Tài chính - Kế hoạch;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- Ban Quản lý dự án huyện;
- Phòng Văn hóa và Thông tin (để đăng tin);
- Chánh, Phó Chánh VP HĐND-UBND huyện;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh – CN Thống Nhất;
- UBND xã Xuân Thiện;
- Lưu: VT, TNMT, 12b.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Mai Văn Hiền